

	DOMANDA DI RILASCIO AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	Marca da Bollo €. 16,00	
---	---	-------------------------	---

PROVINCIA DI VITERBO

COMUNE DI CAPRANICA

Il/ La sottoscritto/a

codice fiscale¹

nato/a a _____

Prov. ____ il

Residente in: Comune _____

Prov. ____ C.A.P.

indirizzo _____

n. _____ tel. ____/____

email _____

fax ____/____

- **eventuale domicilio** per l'invio delle comunicazioni: presso

via _____ n. _____ Comune _____

C.A.P. tel. ____/____ fax ____/____ e-mail _____

In proprio (specificare il titolo di legittimazione) _____
(oppure)

In qualità di legale rappresentante della seguente persona giuridica:

In qualità di amministratore di:

Cognome/nome o Ragione sociale _____

codice fiscale

nato/a a _____ Prov. ____ il

residente/sede in _____ via _____ n. _____

RICHIESTE

- O L'Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs n. 42/04 e s.m.i. in subdelega ai Comuni ai sensi della L.R. n. 8/2012 art. 1, comma 1 per il seguente intervento:
- O lettera b) interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, di restauro e risanamento conservativo come definiti dall'art. 3, comma 1 lettere a), b) e c) del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.
- O lettera c) interventi da eseguirsi in zone di completamento, definite B dal D.M.LL.PP. del 02.04.1968;
- O lettera d) varianti al progetto approvato che non abbiano natura di variazioni essenziali come definite dall'art. 17 della L.R. n. 15/2008 e s.m.i.;
- O lettera e) interventi, comprese le opere di urbanizzazione primaria, da realizzarsi in esecuzione di strumenti urbanistici attuativi comunque denominati, per i quali sia stato rilasciato preventivo parere paesaggistico favorevole e per i quali i medesimi piani contengano i tipi edilizi in scala non inferiore a 1:200;
- O lettera f) installazione, sugli edifici esistenti, con esclusione delle Zone A, come definite dal Decreto del Ministro per il lavori pubblici del 02.04.1968, o ad esse equiparate, di pannelli solari, termici e fotovoltaici, anche se di superficie superiore a 25,00 mq;
- O lettera g) opere che costituiscono pertinenze o impianti tecnologici al servizio di edifici già esistenti;
- O lettera h) posa in opera di nuove condotte di fognatura, condotte idriche, reti urbane di distribuzione del gas interrate, di linee elettriche a tensione non superiore a 20 KV ovvero, se interrate, di qualunque tensione, nonché di cabine elettriche e per telecomunicazioni;

- O lettera i) interventi di cui alla Legge Regionale 16.04.2009, n. 13 (Disposizioni per il recupero ai fini abitativi dei sottotetti esistenti) e successive modifiche;
- O lettera l) interventi di cui agli artt. 3, 3bis, 3ter, 4 e 5 della Legge Regionale 11.08.2009, n. 21 (Misure straordinarie per il settore edilizio ed interventi per l'edilizia residenziale sociale) e successive modifiche, limitatamente a quelli realizzabili previa Denuncia Inizio Attività.

O L'Autorizzazione paesaggistica in sanatoria di cui all'art. 32 della L. 47/85 e s.m.i. (art. 4, comma 1 lett. b) L.R. 8/2012);

Le opere oggetto di richiesta di autorizzazione paesaggistica di cui sopra sono le seguenti:
(Descrizione sintetica delle opere e loro ubicazione completa di indirizzo/località

L'immobile/l'area oggetto di intervento è distinta al Catasto Terreni/Fabbricati al Foglio _____
Particella/e _____

al fine di ottenere l'autorizzazione paesaggistica ed in conformità alla circolare Ministero per i BB.AA.CC. e del Turismo – Dir. Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Lazio, allega la seguente documentazione in n. 5 copie:

- 1) O Relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005 redatta da tecnico abilitato;
- 2) O Relazione paesaggistica semplificata ai sensi del D.P.R. n. 139/10 redatta da tecnico abilitato (nei casi di procedura semplificata);
- 3) O Relazione tecnico descrittiva delle opere con particolare riferimento al loro inserimento nel contesto ambientale preesistente;
- 4) O Elaborato grafico contenente piante, prospetti e sezioni ante e post operam, profili significativi del terreno ante e post operam (se ne viene prevista la modifica), planimetria I.G.M. (scala 1:25.000), C.T.R. (scala 1:10.000), planimetria del P.T.P. (Tavv. E1 ed E3), Planimetria del P.T.P.R. (Tavv. A, B, C, D), planimetria catastale. Devono essere allegare, inoltre le relative legende e le N.T.A. e l'area di intervento deve essere indicata in maniera puntiforme nelle varie planimetrie.
- 5) O Esauriente documentazione fotografica, con riferimento all'area oggetto di intervento ed al contesto circostante datata e firmata dal proprietario e fotosimulazione dell'intervento;
- 6) O Documentazione relativa alla regolarità urbanistica e paesaggistica dell'eventuale fabbricato con indicazione degli estremi degli atti concessori e dichiarazione relativa alla regolarità urbanistica e paesaggistica dello stesso;
- 7) O Dichiarazione del tecnico incaricato circa la tipologia di vincoli paesaggistico-ambientali, la presenza di usi civici e la destinazione urbanistica dell'area oggetto di intervento e sull'eventuale presenza sul manufatto del vincolo di cui all'art. 10 e segg del D.P.R. n. 42/04 e s.m.i. (Per la fascia di rispetto dei corsi delle acque pubbliche è necessario indicare la distanza dal corso d'acqua vincolato delle opere da eseguirsi);
- 8) O Parere preventivo della Soprintendenza per i Beni Archeologici ai sensi dell'art. 41 delle N.T.A. del P.T.P.R. in caso di vincolo ai sensi della Lettera m) dell'art. 142 del D. Lgs n. 42/04 e s.m.i. per le casistiche rientranti nel citato articolo del P.T.P.R.;
- 9) O Versamento pari ad .€ 176,73 per diritti di segreteria a titolo rimborso spese di istruttoria (DET. N. 40/UR del 18.12.2017), sul conto corrente postale n. 12585014 o presso la tesoreria comunale della B.C.C. di Roma – Filiale di Capranica IBAN IT 22 L 08327 72960 000000003600 - intestato a: Comune di Capranica - causale: diritti segr. Aut. paesag. – procedura ordinaria).;
- 10) O N. 1 marca da bollo da €. 16,00

Capranica, lì _____

Il Richiedente

(firma leggibile e per esteso)

- allegare copia documento di riconoscimento-
