

	DOMANDA DI PROROGA DEL TERMINE DI INIZIO O FINE LAVORI DEL PERMESSO DI COSTRUIRE (ART.15 CO.2 DPR N. 380/2001 E S.M.I.)	Bollo vigente
--	--	---------------

COMUNE DI CAPRANICA

DATI
ANAGRAFICI
DEL
SOGGETTO
RICHIEDENTE

Il/ La sottoscritto/a¹ _____
 codice fiscale _____
 nato/a a² _____ Prov. _____ il ³ ____/____/_____
 residente in: Comune⁴ _____ Prov. _____ C.A.P. _____
 indirizzo⁵ _____ n. _____ tel. ____/_____
 email _____ fax ____/_____
Elezione domicilio elettronico mediante casella di posta elettronica certificata _____

- **eventuale domicilio** per l'invio delle comunicazioni: presso⁶ _____
 Indirizzo _____ n. _____ Comune _____
 C.A.P. _____ tel. ____/____ fax ____/____ e-mail _____
 P.e.c. _____

DICHIARA

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, sotto la propria responsabilità;
- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445, in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato D.P.R.;

QUALIFICAZIONE
DEL SOGGETTO

- in qualità di **Intestatario** della pratica in oggetto:

☐ **In proprio**
(OPPURE)

☐ **In qualità di legale rappresentante della seguente persona giuridica⁷:**

☐ **In qualità di amministratore di⁸:**

Cognome/nome o Ragione sociale _____
 codice fiscale _____
 nato/a a _____ Prov. _____ il ____/____/_____
 residente/sede in _____ via _____ n. _____

TITOLO DI
LEGITTIMAZIONE

☐ **DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO IN QUANTO**
(OPPURE)

☐ **CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA E' LEGITTIMATA IN QUANTO:**

☐	PR	proprietario dell'immobile;
☐	SU	superficiario ⁹
☐	EN	enfiteuta ¹⁰
☐	US	usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione ¹¹
☐	TS	titolare di servitù prediali ¹²

☐	LO	locatario ³
☐	BE	beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza ⁴
☐	CO	concessionario di beni demaniali, conformemente all'atto concessorio ⁵
☐	AS	azienda erogatrice di pubblici servizi ¹⁶
☐	TD	Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo ¹⁷
☐	AC	amministratore di condominio ¹⁸
☐	AS	assegnatario di area PEEP o PIP ¹⁹
☐	RA	soggetto responsabile dell'abuso edilizio ²⁰ (art. 36 D.P.R. 380/2001)
☐	AG	altro negozio giuridico che consente l'utilizzazione dell'immobile o attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori: specificare _____

- in qualità di **TITOLARE**:

ESTREMI
DEGLI ATTI DI
CUI IL
SOGETTO E'
TITOLARE

☐ **del permesso di costruire:**

numero _____ Prot. _____ in data __/__/____

☐ **della variante**, presentata in corso d'opera:

numero _____ Prot. _____ in data __/__/____

numero _____ Prot. _____ in data __/__/____

numero _____ Prot. _____ in data __/__/____

☐ **della voltura:**

numero _____ Prot. _____ in data __/__/____

NOTE:

UBICAZIONE
IMMOBILE

- riferito all'immobile sito in _____, indirizzo:
via/p.za _____ n. _____ bis ____ scala ____ piano ____ int. ____

DESCRIZIONE
DELLE OPERE

- relativo ad opere di:

PREMESSO

MANCATO
INIZIO LAVORI

☐ che le opere di cui al suddetto permesso di costruire non potranno avere inizio in data: __/__/____;

MANCATA
FINE LAVORI

☐ che le opere di cui al suddetto Permesso di Costruzione sono state iniziate in data __/__/____ come da comunicazione inoltrata in data __/__/____ e che il termine per l'ultimazione dei lavori, scade il giorno __/__/____;

CONSIDERATO

MOTIVO DELLA
RICHIESTA DI
PROROGA

- che **NON sarà possibile** ☐ **iniziare** ☐ **ultimare** le opere in questione entro il termine di scadenza per la seguente motivazione estranea alla volontà del titolare del permesso di costruire indicato:

CHIEDE

MOTIVO DELLA
RICHIESTA DI
PROROGA

La proroga dei termini di: ☐ **INIZIO LAVORI** ☐ **FINE LAVORI** del permesso di costruire indicato:

☐ di giorni: _____ ☐ di mesi: _____

Allegati:

- n. 2 marche da bollo da €. 16,00 (una da applicarsi sul presente modulo);
- versamento pari ad €. 51,65 intestato al Comune di Capranica "Causale diritti di segreteria", da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale della B.C.C. di Capranica e sul c.c. 12585014;
- Copia documento di riconoscimento.

_____, lì: __/__/____

Il Richiedente

NOTE PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

- ¹ Il presente modello di richiesta proroga deve essere compilato dal soggetto titolare del permesso di costruire, che assume il ruolo di primo intestato della pratica: nel caso di più soggetti, il primo intestato è il soggetto di riferimento per le comunicazioni da e verso l'amministrazione nel corso del procedimento
- ² Specificare per esteso il Comune di nascita, se nato all'estero specificare anche lo stato
- ³ Inserire giorno, mese ed anno di nascita a 4 cifre nel formato gg/mm/aaaa.
- ⁴ Comune: Indicare il Comune di residenza; se residente all'estero specificare anche la Nazione
- ⁵ Indirizzo: indicare per esteso l'area di circolazione (via, piazza, corso, viale ecc.) di residenza ; n.: indicare il numero civico, l'eventuale esponente (o barrato)
- ⁶ Specificare presso chi è definito il domicilio in Capranica.
- ⁷ Indicare gli estremi della persona giuridica nelle caselle sottostanti.
- ⁸ Indicare gli estremi del soggetto amministrato nelle caselle sottostanti.
- ⁹ Nei limiti della costituzione del suo diritto (artt. 952 e 955 del Codice Civile).
- ¹⁰ Nei limiti del contratto di enfiteusi.
- ¹¹ Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili.
- ¹² Si veda nota 11.
- ¹³ Solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione - del quale va prodotta copia - oppure con autorizzazione espressa.
- ¹⁴ Con esclusivo riferimento all'opera inerente il provvedimento.
- ¹⁵ Per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste nella concessione del bene demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente.
- ¹⁶ Conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo.
- ¹⁷ Quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...); occorre produrre copia del titolo.
- ¹⁸ Il condominio deve essere giuridicamente costituito e deve essere prodotto il verbale dell'assemblea condominiale oppure la dichiarazione sostitutiva dell'Amministratore del Condominio che attesta l'approvazione delle opere da parte dell'assemblea condominiale con la maggioranza prescritta dal Codice Civile.
- ¹⁹ Conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge.
- ²⁰ E' necessario produrre atto di assenso della proprietà.