



CITTA' DI CAPRANICA

Provincia di Viterbo
Settore III – Area Tecnica

SCHEMA TECNICA IMPIANTO

Denominazione impianto	Campo sportivo “Manlio Morera”
Anno di realizzazione	2021 – Ultima riqualificazione con manto in erba sintetica
Descrizione impianto	L'impianto sportivo “Manlio Morera” si compone di un campo a 11 in erba sintetica, completo di illuminazione notturna, di spogliatoi dedicati e di una tribuna coperta. L'edificio degli spogliatoi è composto da vari ambienti e comprende varie funzioni, tra le quali spogliatoi per atleti, spogliatoio per l'arbitro, locale infermeria, ufficio, magazzini, ripostigli, locali tecnici. L'intera area di pertinenza è recintata con rete metallica di altezza variabile. Il campo da gioco misura 100x60 metri. L'impianto di illuminazione del campo di gioco è costituito da n.4 torri-faro.
Pertinenze	
Ubicazione	Capranica (VT) - Via Madre Teresa di Calcutta 
Dati catastali	Estratto mappa Catasto - Foglio n. 27 - Particella n. 1515



CITTA' DI CAPRANICA

Provincia di Viterbo
Settore III – Area Tecnica

	
Titoli edilizi/autorizzativi	
Dotazioni tecnologiche	Impianto elettrico vecchi spogliatoi Impianto elettrico caldaia locale centrale termica Impianto termico spogliatoi Impianto idrico sanitario spogliatoi Impianto fotovoltaico spogliatoi Impianto illuminazione campo da calcio Impianto fotovoltaico su copertura tribuna (in fase di realizzazione)
Certificazioni/documentazioni in archivio	Struttura • Autorizzazione lavori tribuna del Genio Civile del 20.06.2011 • Collaudo statico tribuna del 22/01/2012 Impianti • Denuncia I.S.P.E.S.L. impianto termico del 19/04/2007 • Dichiarazione di conformità modifica all'impianto elettrico di illuminazione campo sportivo del 02/04/2024 • Dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico vecchi spogliatoi del 17/11/2006 • Dichiarazione di conformità impianto centrale termica del 18/11/2006 • Dichiarazione di conformità impianto gas centrale termica del 18/11/2006 • Dichiarazione di conformità impianto termico vecchio spogliatoio del 18/11/2006 • Dichiarazione di conformità impianto idrico vecchio spogliatoio del 18/11/2006 • Certificazione del produttore di conformità della caldaia Finterm • Relazione di prima accensione caldaia Ferroli del 18/11/2006



CITTA' DI CAPRANICA

Provincia di Viterbo
Settore III – Area Tecnica

	• Libretto di centrale caldaia Ferroli	
Prevenzione incendi		
Agibilità/capienza		
Omologazioni sportive	Il campo è stato omologato dalla LND per l'attività della Lega Nazionale Dilettanti e del settore giovanile scolastico nel 2021.	
Inventario		
Storico gestionale - spese	Descrizione	Importo (IVA inclusa)
	Spesa per energia elettrica da agosto 2023 a luglio 2024	€ 8.822,39
	Spesa per gas da agosto 2023 a luglio 2024	€ 5.732,56
	Spesa annuale gestione impianti termici (spogliatoio)	€ 2.453,21
	Spese per pulizia spogliatoi e manutenzione del verde	€ 6.000,00
	Totale	€ 23.008,36
	Spesa per manutenzione straordinaria campo - 2024	€ 4.999,56
Interventi necessari	Descrizione	Importo (IVA inclusa)
	Sistemazione spogliatoi: - riparazione/sostituzione bagni e docce - tinteggiatura locali	€ 12.000,00
	Sistemazione panchine campo da gioco	€ 2.500,00
	Automazione cancello dell'ingresso all'impianto sportivo	€ 2.000,00
	Illuminazione percorso dal cancello del piazzale piscina fino agli spogliatoi	€ 8.500,00
	Totale	€ 25.000,00
Interventi facoltativi		
Gestore attuale impianto	A.S.D. Romaria	
Note	Si ritiene necessario verificare, acquisire, se mancanti ed integrare tutte le documentazioni necessarie allo svolgimento delle attività della struttura.	

Il Responsabile del Servizio
Settore III – Area Tecnica
Arch. Jr Fabrizio Morera